

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ

## STAVEBNÍ ÚŘAD

767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/334/026278/1127/16/2020/Fiu  
Oprávněná úřední osoba: Fiuryová Svatava, kancelář č. 507  
Telefon: 573321104  
E-mail: svatava.fiuryova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 16.04.2021

Město Kroměříž  
Velké náměstí 115  
767 01 Kroměříž



MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ  
stavební úřad

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 26.5. 2021 a je vykonatelné  
v Kroměříži dne 26.5. 2021  
Oprávněná úřední osoba.....

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 08.04.2020 podalo

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž,  
kterého zastupuje ENVIprojekt CZECH s.r.o., IČO 03581853, jednatel RNDr. Oldřich Fišer,  
Na Požáře 144, 760 01 Zlín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### schvaluje stavební záměr

na stavbu:

### "Polopodzemní kontejnery Spáčilova" Kroměříž, Spáčilova

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 164/1 (ostatní plocha), parc. č. 247/1 (ostatní plocha), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. 255/2 (ostatní plocha), parc. č. 257/2 (ostatní plocha), parc. č. 266 (ostatní plocha), parc. č. 1500/74 (ostatní plocha), parc. č. 1500/79 (ostatní plocha), parc. č. 1500/80 (ostatní plocha), parc. č. 1500/89 (ostatní plocha), parc. č. 1500/90 (ostatní plocha), parc. č. 1500/123 (ostatní plocha), parc. č. 1500/127 (ostatní plocha), parc. č. 1500/128 (ostatní plocha), parc. č. 3287/30 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Popis stavby:

- SO 01 - stanoviště ST 5 – Spáčilova 1 umístěné na pozemku parc. č. 255/2 a 266 v k. ú. Kroměříž v řadě vedle sebe 4 kontejnery o rozměru 3,40 x 9,70 m
- SO 02 - stanoviště ST 6 – Spáčilova 2 umístěné na pozemku parc. č. 255/2 a 257/2 v k. ú. Kroměříž v řadě vedle sebe 4 kontejnery o rozměru 3,40 x 9,70 m
- SO 03 - stanoviště ST 7 – Spáčilova 3 umístěné na pozemku parc. č. 247/1 v k.ú. Kroměříž v řadě vedle sebe 4 kontejnery o rozměru 3,40 x 9,70 m
- SO 04 - stanoviště ST 8 – Spáčilova 4 umístěné na pozemku parc. č. 247/1 a 248/1 v k. ú. Kroměříž v řadě vedle sebe 4 kontejnery o rozměru 3,40 x 9,70 m

v k.ú. Kroměříž, ve vzdálenosti 10,41 m od hranice s pozemkem parc. č. 255/1 a ve vzdálenosti 2,11 m od hranice s pozemkem parc. č. 1500/78 v k.ú. Kroměříž.

11. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno zákresem ve výkrese situace – Koordinační situační výkres C.3.1, C.3.2, C.3.3, C.3.4, C.3.5, C.3.6, C.3.7, C.3.8, C.3.9 v měř. 1:200, který je přílohou rozhodnutí.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jiří Sýnek ČKAIT – 1301490; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Při provádění zemních prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob, a to zejména pádem do výkopu. Po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena ihned do původního stavu.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o regulaci hlučných činností.
12. Při realizaci stavby bude veden stavební deník.
13. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotliví výrobci stavebních materiálů nebo montážní návody stavebních výrobků.
14. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma a práce v těchto ochranných pásmech provádět v součinnosti s jejich správci a vlastníky.
15. Budou dodrženy podmínky obsažené v Koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/020964/2020/0931/19 ze dne 11.3.2020:
  - zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává

**souhlas č. 23/2020**

*podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbě "Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži - Polopodzemní kontejnery Spáčilova" v kraji Zlínském ČHP 4-12- 02-1040-0-00. Platnost souhlasu je v souladu s povolením obecního stavebního úřadu, ke kterému byl vydán. Stavba*

podzemních kontejnerů je navržena v záplavovém území WT Morava stanoveném v ř.km 131,634 - 196,2 Krajským úřadem Zlínského kraje dne 6.11.2017 mimo aktivní zónu záplavového území. Stavba se nachází v zóně středního a nízkého ohrožení.

Ke stavbě bylo vydáno stanovisko Povodí Moravy s.p. Brno ze dne 13.2.2020 značky PM-7017/2020/5203/Bíz. Stavebník musí dodržet podmínky uvedené v tomto vyjádření.

Souhlas vodoprávního úřadu se vydává za předpokladu splnění těchto podmínek a povinností:

1. Stavbou, ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
  2. Použitá mechanizace musí být ve vyhovujícím technickém stavu, aby nedocházelo k úniku ropných látek.
  3. Jakékoliv jiné využití stavby, než je uvedeno v projektové dokumentaci musí být projednáno na odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.
16. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát č.j.: KRPZ-57299-1/ČJ-2020- 150806 ze dne 23.6.2020:

Předmětem předložené projektové dokumentace je instalace podzemních a polopodzemních kontejnerů na komunální a na tříděný odpad v rámci města Kroměříž, a to na ulici Wolkerova (stanoviště ST1), Zborovská (stanoviště ST3 a ST4), Spáčilova (stanoviště ST10, ST11, ST12 a ST13), U Rejdiště (stanoviště ST14, ST15 a ST16), 17. listopadu (stanoviště ST17 a ST18), Čs. Armády (stanoviště ST19 a ST20), Francouzská (stanoviště ST23 a ST24), Rumunská (stanoviště ST28), Na Sladovnách (stanoviště STA3), Malý Val (stanoviště STA4) a Vejvanovského (stanoviště STA5) v rámci staveních objektů SO 01 (ST1, ST14, ST17, STA3, STA4 a STA5), SO 02 (ST3, ST15 a ST18), SO 03 (ST4, ST16, ST19 a ST20), SO 04 (ST20 a ST24), SO 06 (ST10), SO 07 (ST11), SO 08 (ST12 a ST 28) a SO 09 (ST13), v travnatých plochách podél místních komunikací, v okraji vozovek těchto komunikací nebo v částech parkovacích ploch napojených na přilehlé místní komunikace.

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k dopravním plochám dotčeným stavbou (místní komunikace a parkovací plochy) Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel a § 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění novel a souhlasí s umístěním kontejnerů ST1, ST3, ST4, ST10, ST11, ST12 ST13, STA3 a STA5 v prostoru parkovacích ploch a vozovek místních komunikací a s vydáním územního souhlasu k uvedené akci v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Zuzanou Bajarovou v říjnu 2019 pod zakázkovým číslem 422/5/2019 a v dubnu 2020 pod zakázkovým číslem 422/11/2019, při dodržení těchto podmínek.

V úsecích podél vnějšího obvodu jednotlivých stanovišť kontejnerů bude vyznačena místní úprava vodorovného dopravního značení V12c zakazující zastavení a stání vozidel pro zajištění bezproblémové nakládky obsahu kontejnerů na vozidla svozu odpadu, v rámci stanoviště ST1 na ulici Wolkerova a STA5 na ulici Vejvanovského bude vyznačena VDZ V13 vyznačující plynulý náběh k okraji komunikace (ulice Wolkerova) a vymezení okraje účelové komunikace k okraji chodníku (ulice Vejvanovského) dle podmínek TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

.....

Dojde-li k omezení provozu na některé ze stávajících komunikací při provádění prací spojených s instalací kontejnerů (výkopové práce, uložení stavebního materiálu, pohyb mechanizace, apod.), bude užito přechodné úpravy provozu osazením dopravního značení pracovního místa rámci zvláštního užívání nebo nutné uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením prací.

17. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j.: KHSZL 33897/2019 ze dne 3.1.2020:

*V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:*

*V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3. část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.*

18. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Povodí Moravy, s.p. ze dne 13.2.2020 zn: PM-7017/2020/5203/Biz

*1. Konstrukce kontejnerů musí bránit vypláchnutí při průchodu velkých vod*

19. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., č. 86/2020 ze dne 22.1.2020 a č. 782/2020 ze dne 29.6.2020:

*Umístěním kontejnerů nebude zasahováno do odtokových poměrů v oblasti. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány volně do terénu případně budou odtékat do stávající kanalizace.*

*V případě, že kontejnery přiléhají k nezpevněné ploše, budou srážkové vody svedeny k zásaku do nezpevněného terénu. Pokud budou kontejnery umístěny ve zpevněné ploše, budou srážkové vody zasakovány v rámci okolní dlažby, zbytek bude odváděn do uličních vpustí.*

*Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny vodovodního a kanalizačního potrubí na každou stranu; u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m. Při stavbě požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. **BETONOVÉ ZÁKLADY PRO KONTEJNER NESMÍ BÝT UMÍSTĚNY V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU A KANALIZACE.** Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí / vodovodního a kanalizačního potrubí dle ČSN 73 6005. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole.*

*K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.*

*Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů dle výše uvedených podmínek.*

20. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku GridServices s.r.o. zn.: 5002162171 ze dne 30.6.2020:

*V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:*

*- STL, NTL plynovody a přípojky*

*Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.*

*Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní- podzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou*

prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynovod a přípojky s navrtávacími T-kusy (dále jen zařízení) nesmí být uloženy v konstrukci komunikace – zpevněných ploch.

Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu.

Nad plynárenským zařízením nesmí být souběžně umístěny obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem.

Požadujeme dodržet krytí plynovodu dle ČSN 73 60 05.

.....

**PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.**

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na



náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

21. Budou dodrženy podmínky obsažené ve Vyjádření Kroměřížských technických služeb s.r.o. zn.: 3174/BD/2020 ze dne 15.7.2020:

V prostoru výše uvedené stavby „PK a PPK kontejnery v městě Kroměříži“, stanoviště ST 5 až ST 13, ulice Spáčilova v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO). Dojde ke vstupu do ochranného pásma, k souběhu a ke křížení se stávající kabelovou trasou VO. Stávající kabelová trasa je vedena - viz přiložená situace.

Kabel je uložen v hloubce 500 až 800 mm, pod komunikací je v hloubce 1,0 až 1,2 m.

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytyčení stávající kabelové trasy VO. Vytyčení provede na základě objednávky správce sítě VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd.VO,.
- 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.
- 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.
- 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN .341050 a po ukončení a před /úhazem výkopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.
- 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.
- 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO
- 7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítě VO, KTS s.r.o.
- 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).
- 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.

22. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření E.ON Distribuce, a.s. zn: H18502-26024617 ze dne 13.1.2020 a zn: L4570-27007338 ze dne 13.1.2020:

*V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:*

*Podzemní vedení NN*

*Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.*

*Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:*

- 1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.*
- 2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.*
- 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Oldřich Zahradník, tel.: 57350-3608, email: oldrich.zahradnik@eon.cz.*
- 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
- 5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.*
- 6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.*
- 7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.*

*Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění podmínky, kdy základy stavby ani konstrukce stavby nebudou zasahovat do ochranného pásma podzemního vedení VN, které činí 1 m na obě strany kabelu. Do ochranného pásma může zasáhnout pouze zádlazba a to do hloubky max. 0,4 m.*

*Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 - kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 - kabelové kanály, podlaží a šachty.*

*Dále požadujeme dodržet tyto podmínky:*

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že*

*v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:*

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob*
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.*

- 2) Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.*

3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Oldřich Zahradník, tel.: 57350-3608, email: oldrich.zahradnik@eon.cz.

4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7) Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1

9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

23. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 841752/19 ze dne 18.12.2019:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;

(II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;



*(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.*

**24. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření cyrilek.net z.s. ze dne 26.3.2021:**

*1. Navrženou stavbou jsou dotčena ochranná pásma podzemního vedení PVSEK v našem vlastnictví.*

*Dle ustanovení § 102, odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. souhlasíme s provedením prací spojených s realizací předmětné stavby v ochranném pásmu PVSEK za následujících podmínek:*

- stavbou nebudou narušeny či ohroženy trubkovody PVSEK v našem vlastnictví vč. vytyčovacího vedení*
- trasa stávajícího PVSEK v našem vlastnictví musí být zaznamenána v projektové dokumentaci stavby*
- zahájení stavby stavebník oznámí spolku nejméně 15 dnů předem a požádá o vytyčení polohy vedení sítě*
- při provádění prací je nutno postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na vytyčených sítích a v jejich blízkosti dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů*
- případné výkopové práce v ochranném pásmu PVSEK budou prováděny zásadně ručně*
- zajistit dodržení krytí a odstupů sítí podle ČSN 736005*
- v případě křížení oddělit stávající trubkovody PVSEK chráničkou s přesahem 1m na každou stranu od osy vedení (před vlastním provedením nutno projednat a nechat si odsouhlasit zástupcem spolku)*
- odkryté trubkovody PVSEK vč. vytyčovacího vedení stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti průvěsu, poškození a to i třetí osobou*
- při poškození trubkovodů PVSEK či vytyčovacího vedení přerušit další práce, zabezpečit vedení před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit spolku, tímto není dotčena odpovědnost za škody*
- není dovoleno odkrývat či jinak zasahovat do podzemních kabelových komor sítě*
- před záhozem musí být k prohlídce stavu trubkovodů PVSEK a vytyčovacího vedení stavebníkem pozván zástupce spolku, který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení*
- při záhozu musí stavebník zajistit obnovu ochranných a výstražných prvků PVSEK (krycí desky, výstražná folie)*
- na trase PVSEK nesmí být bez souhlasu vlastníka zřizovány stavby, skládky materiálu a vysazovány trvalé porosty*
- bez předchozího souhlasu spolku nesmí být měněna poloha či hloubka krytí PVSEK*
- v případě poškození trubkovodů PVSEK či jiného zařízení ve vlastnictví spolku budou uhrazeny veškeré škody s tím spojené v plném rozsahu*
- stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu*

*Vydané vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu PVSEK v dané lokalitě a k datu vydání vyjádření.*

*Ke dni zahájení stavby je nutno existenci PVSEK opětovně ověřit.*

**25. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Nordic telecom s.r.o. ze dne 24.3.2021:**

*1. Realizaci navržené stavby dochází ke křížení a souběhům se stávající technickou infrastrukturou v našem vlastnictví*

*2. navrženou stavbou jsou dotčena ochranná pásma PVSEK společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o.*

*3. v zájmové oblasti se nenachází plánovaná, povolovaná či přípravná práce k realizaci na PVSEK v našem vlastnictví a nedochází ke křížení a souběhům s námi plánovanou výstavbou*

*Na základě předložených podkladů vydáváme:*

*Se stavbou souhlasíme při dodržení podmínek následujících podmínek*

*2. Dodržení všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Nordic Telecom Regional s.r.o., u stanoviště č. 9 povolena výjimka - chránička*

*Vydané vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu PVSEK v předmětné lokalitě a k datu vydání vyjádření, před zahájením stavby je nutno existenci PVSEK opětovně ověřit.*

... ..

*Ochranné pásmo Sek je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno 1 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiložené situaci/situacích společnosti Nej.cz s.r.o. vyznačeno...*

26. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Vodafone Czech Republic a.s zastoupena Info Tel spol. s.r.o. zn: 210324-1201274319 ze dne 24.3.2021:

***souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek***

*Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „WKS“) a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo WKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení WKS (dále jen „Ochranné pásmo“).*

*Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší WKS či jinému zásahu do WKS. V případě, že zjistíte kolizi WKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma WKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany WKS, případně stanovili podmínky přeložení WKS.*

*V případě nutnosti přeložení WKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením WKS budou hrazeny investorem stavby.*

*Před zahájením stavby si také zajistěte vytyčení WKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).*

*Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti ie Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinná se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany WKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.*

... ..

*Provést zákres vedení Vodafone do dokumentaci v situaci označit jako Vodafone vč. návrhu případné ochrany vedení v prostoru.*

*Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.*

.....

27. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. zastoupena Info Tel spol. s.r.o. zn: jnb0055/20 ze dne 13.1.2020:

*Dle Vámi předložené dokumentace se v blízkosti stavby nacházejí WKS v našem vlastnictví, stavbou by však neměly být dotčeny.*

***Se stavbou souhlasíme***

*Toto vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu neexistence WKS ve staveništi předmětné stavby a ke dni zahájení stavby je nutno existenci WKS znovu ověřit.*

*Toto vyjádření platí 1 rok od data vystavení a pro zájmové území, které je přílohou vyjádření.*

**IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník, v platném znění a obecné závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
2. Na stavbě budou drženy všechny předepsané právních předpisy, zejména vyhl. č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
3. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému stavebník předloží stavebnímu úřadu náležitosti dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Souhlas vydá na základě žádosti stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede

identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

#### Odůvodnění:

Dne 08.04.2020 podal žadatel společné oznámení záměru. Stavební úřad usnesením ze dne 4.5.2020 podle § 96a odst. 5 stavebního zákona rozhodl o provedení společného územního a stavebního řízení. Právní mocí tohoto usnesení dne 6.10.2020 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Společné oznámení záměru se podle § 96a odst. 5 stavebního zákona považuje za žádost o vydání společného povolení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel současně v usnesení ze dne 4.5.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla několikrát doplňována a to dne 31.8.2020, 30.11.2020 a 29.03.2021.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a vlastníka pozemků, na nichž má být stavební záměr realizován dále pouze osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být rozhodnutím přímo dotčeno, v tomto případě Městu Kroměříži, vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem a mohou být stavbou přímo dotčeni. Vlastnická ani jiná práva k ostatním sousedním a dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) a doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a v § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Účastníci, které stavební úřad prizval, jsou:

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., UPC Česká republika, s.r.o., divize Severní Morava, cyrilek.net z.s., Nordic Telecom Regional s.r.o., InfoTel, spol. s r.o., zastoupení pro: UPC Česká republika, s.r.o., divize Severní Morava a zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 4444, 5161, 5162, parc. č. 164/2, 170/1, 254, 255/1, 1500/75, 1500/76, 1500/77, 1500/78, 1500/86, 1500/88, 1500/124, 1500/125, 1500/129, 1500/130, 1500/136, 1500/267 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 3032, č.p. 3033, č.p. 3034, č.p. 3035, č.p. 3036, č.p. 3373, č.p. 3544 a č.p. 3447

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, případně s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákon, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad. a)

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území uvedenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., v platném znění, a dále s obecnými technickými požadavky na výstavbu, uvedenými ve vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

ad. b)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

ad. c)

Na stavbu se nevztahují požadavky zvláštních právních předpisů. Stavba je v souladu se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Rozpory řešeny nebyly. Stavba je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

2. Stavební úřad dále ověří zejména zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

ad. a)

Podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, musí projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsahovat tyto části:

- A. Průvodní zpráva
  - B. Souhrnná technická zpráva
  - C. Situační výkresy
  - D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- Dokladovou část

Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová dokumentace obsahuje části A – D i dokladovou část. Rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Splnění obecných požadavků na výstavbu v této projektové dokumentaci bylo řešeno.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

ad. b)

Příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícími zpevněnými plochami a stávajícími veřejnými komunikacemi.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili a dále bylo předloženo:

- Plná moc pro zástupce stavebníka o věřená dne 21.11.2019
- Plná moc pro zplnomocnění pracovníka zástupce stavebníka ze dne 30.10.2019
- Vyjádření MěÚ Kroměříž, odboru služeb ze dne 22.1.2020 a ze dne 25.6.2020
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/020964/2020/0931 ze dne 11.3.2020
- Rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j.: MeUKM/049186/2020 ze dne 2.7.2020 o povolení pevné překážky
- Rozhodnutí odboru životního prostředí, orgán ochrany přírody č.j.: MeUKM/059773/2020 ze dne 10.8.2020
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j.: KHSZL 33897/2020 ze dne 3.1.2020
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravního inspektorátu č.j.: KRPZ-57299-1/ČJ-2020-150806 ze dne 23.6.2020
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p. zn.: PM-7017/2020/5203/Biz ze dne 13.2.2020
- Vyjádření CETIN a.s. č.j.: 841752/19 ze dne 18.12.2019
- Stanovisko VaK Kroměříž, a.s. č. 85 ze dne 22.1.2020 a č. 782 ze dne 29.6.2020/767/2020 ze dne 29.6.2020
- Stanovisko GridServices, s.r.o. zn.: 5002062775 ze dne 29.1.2020
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. zn.: H18502-26024617 ze dne 13.1.2020 a zn.: L4570-27007338 ze dne 13.1.2020
- Vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn.: 3174/BD/2020 ze dne 15.7.2020
- Vyjádření Cyrilek.net z.s. ze dne 26.3.2021
- Vyjádření Nordic Telecom Regional s.r.o. ev. č. 2020-1211114116 ze dne 12.11.2020
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 24.3.2021
- Vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 13.1.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně

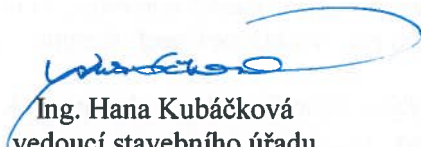


příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



  
Ing. Hana Kubáčková  
vedoucí stavebního úřadu  
Městského úřadu Kroměříž

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Doručení účastníkům územního řízení:**

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky):**

ENVIprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře č.p. 144, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

**Účastníci řízení dle §85 odst. 2 stavebního zákona a dle §144 odst. 6 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):**

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1  
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1  
UPC Česká republika, s.r.o., divize Severní Morava, Na Najmanské č.p. 915/5, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10  
cyrilek.net z.s., Spáčilova č.p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1  
Nordic Telecom Regional s.r.o., Dornych č.p. 486/47b, Trnítá, 617 00 Brno 17  
InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28  
zastoupení pro: UPC Česká republika, s.r.o., divize Severní Morava, Závišova 502, 140 00 Praha  
zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808, 155 00 Praha

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 4444, 5161, 5162, parc. č. 164/2, 170/1, 254, 255/1, 1500/75, 1500/76, 1500/77, 1500/78, 1500/86, 1500/88, 1500/124, 1500/125, 1500/129, 1500/130, 1500/136, 1500/267 v katastrálním území Kroměříž

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Kroměříž č.p. 3032, č.p. 3033, č.p. 3034, č.p. 3035, č.p. 3036, č.p. 3373, č.p. 3544 a č.p. 3447

**Dotčené orgány:**

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1